

Die TETRIS ist nunmehr seit über 25 Jahren als Investor und Dienstleister auf dem deutschen Immobilienmarkt tätig. Das Spektrum der TETRIS umfasst dabei hauptsächlich den Ankauf, die Verwaltung, die Wertsteigerung und den Verkauf von Gewerbeimmobilien.



Für unser Team in **Reichenschwand** bei Nürnberg haben wir zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** folgende Position zu besetzen:

Technischer Property Manager (m/w/d)

IHR KÜNFTIGES AUFGABENGEBIET

- Technisches Objektmanagement unseres Portfolios
- Überwachung von Wartungs- und Instandsetzungsarbeiten der Gebäude und der technischen Gebäudeausrüstung (u.a. Brandmeldetechnik, Brandschutztechnik, Einbruchmeldetechnik, Gebäudeleittechnik, MSR-Technik) zur Gewährleistung eines reibungslosen Objektbetriebes
- Überwachung der Einhaltung von gesetzlichen und behördlichen Prüfungen an Gebäuden und technischen Anlagen entsprechend der Gewerke
- Regelmäßige Begehungen der Gebäude und Außenanlagen sowie Veranlassung notwendiger Reparaturarbeiten und Berichterstattungen
- Einhaltung aller sicherheitsrelevanten Belange (Arbeitsschutz, Brandschutz, Sicherheit etc.)
- Verantwortung für die Budgetvorbereitung und Langzeitplanung
- Kompetenter Ansprechpartner (m/w/d) für Mieter, Behörden und Fremdfirmen

DAS BRINGEN SIE MIT

- Erfolgreich abgeschlossene technische Ausbildung in den Bereichen Gebäude- und Betriebstechnik, gerne ergänzt um eine kaufmännische Ausbildung, eine Weiterbildung zum Techniker bzw. Meister oder ein Studium im Bereich Immobilienwirtschaft, z. B. Architektur, Bauingenieurwesen oder Facility Management
- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen Bereich, idealerweise in der Immobilienbranche
- Eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise innerhalb eines Teams
- Starke Dienstleistungsorientierung und Verbindlichkeit
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS Office-Anwendungen
- Führerscheinklasse B zwingend erforderlich
- Ausgeprägte Reisebereitschaft und Flexibilität

UNSER ANGEBOT:

- Interessanter und abwechslungsreicher Arbeitsplatz in einem erfolgreichen Familienunternehmen
- Eine motivierte Arbeitsatmosphäre mit tollen Entwicklungsmöglichkeiten
- Anspruchsvolle Projekte
- Einarbeitung und fachliche Unterstützung durch erfahrenes Mitarbeiterteam

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung - bevorzugt per E-Mail an: kariere@tetris-grundbesitz.de - mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihren nächstmöglichen Eintrittstermin.

Bitte verzichten Sie, im Sinne unserer Umwelt, auf das Zusenden von schriftlichen Unterlagen.

TETRIS Grundbesitz GmbH & Co.KG

Personalabteilung
Frau Corinna Desch
Schloßweg 14
91244 Reichenschwand
Telefon 09151/8693427
www.tetris-grundbesitz.de